

수목 전지 공사업체 선정 입찰공고

1. 단지개요

- 가. 단 지 명 : 장미마을 현대아파트
- 나. 소 재 지 : 경기도 성남시 분당구 장미로 101.
- 다. 단지규모 : 2,136세대, 25개동, 14/20층, 관리면적 219,770.02㎡

2. 작업내용

- 가. 단지 내 수목전정, 전지 및 작업 부산물 처리(고사목 및 낙엽포함)
- 나. 세부사항은 현장설명회시 자료배포 및 현장확인 필수

3. 입찰의 종류 및 낙찰방법

- 가. 입찰의 종류 : 제한경쟁입찰
- 나. 낙찰의 방법 : 최저가낙찰 / 전자입찰
전자입찰 시스템 www.k-apt.go.kr에 등록.

4. 참가자격

- 가. 국토교통부 고시 제 2023-293호 제26조(참가자격의 제한)에 해당하지 않는 업체
- 나. 조경관련 면허업체
- 다. 자본금 1억원 이상인 업체
- 라. 사업실적은 입찰 공고일 현재로부터 최근 5년간 공동주택 1,000세대 이상의 공사 실적을 5건 이상 완료한 업체
- 마. 현장설명회에 참여한 업체

5. 제출서류

- 가. 조경관련 면허증(허가증) 사본 1부.
- 나. 사업자등록증 및 법인등기부 등본 각 1부.
- 다. 국세 및 지방세 납세필증 각 1부.
- 라. 법인인감증명서 및 사용인감계 각 1부.
- 마. 입찰서 및 산출내역서 1부.
 - 1) 입찰서 원본(부가세 별도), 산출내역서 1부 (입찰유의사항 참조)
 - 건설업 산업안전보건관리비 계상 및 사용기준에 정해진 제비율 적용
 - 2) 입찰보증금 : 입찰가액 5%이상 공제증권 및 입찰보증보험증권
- 바. 공정거래위원회 과징금 처분사실 유무 확인서 1부.
- 사. 제한경쟁 입증서류 각 1부.

6. 현장설명회

- 가. 일시 및 장소 : 2023년 7월 19일(수) 15:00시 당 아파트 기관실 앞마당
- 나. 현장설명회 자료 및 진행 : 현장설명회시 자료등 배포

7. 서류접수 마감 및 개찰

- 가. 제출서류 마감시한 : 2023년 8월 9일(수) 17:00 까지 도착분에 한함.
- 나. 접수장소 : 전자입찰 (전자입찰 시스템 www.k-apt.go.kr에 등록.)
- 다. 개찰일시/장소 : 2023년 8월 9일(수) 18:01, 관리사무소

8. 입찰관련 유의사항 (입찰가격 산출방법 및 기준 등)

- 가. 제출된 입찰서는 교환, 변경 할 수 없으며, 접수된 서류가 허위로 판정된 경우 계약 체결 전이면 낙찰을 취소하고, 계약체결 후이면 계약은 무효 처리함
- 나. 입찰가격 산출내역서는 각 회사 양식으로 작성하되, 건설업 산업안전보건관리비 계상 및 사용기준에 정해진 제비율 적용 산출한다.
- 다. 선정지침 제6조에 따라 무효로 하는 입찰이 있는 경우 문자,전화 또는 팩스로 통보한다.

9. 기타

- 가. 제출된 서류는 일체 반환하지 않으며, 제출서류에 허위 또는 부정한 사실이 발견될 시에는 계약 후라도 무효로 함.
- 나. 낙찰자는 낙찰금액의 20%에 해당하는 계약 이행보증보험증권 또는 현금을 계약과 동시 납부 또는 제출하여야 하며 정당한 사유 없이 낙찰 10일 이내 계약 체결 불이행 시 낙찰을 무효로 하고 입찰보증금은 당 아파트에 귀속 됨.
- 다. 입찰 참가자는 현장설명회시 제시한 시방서 등을 참고한 후, 작업현장을 방문하여 꼼꼼히 파악한 후 입찰에 참여하시기 바라며, 파악하지 못한 책임(추가금액)은 응찰자가 감수해야하며 이를 이유로 입찰금액을 조정할 수 없음.
- 라. 반드시 작업전 안전장비 사용에 이상이 없는지 여부를 확인하여 진행하며, 작업간 발생한 안전사고 및 당 아파트의 인적, 물적, 손실, 손해에 대한 모든 민,형사상 책임은 업체에 있으며, 계약서에 이러한 내용을 반드시 명기하여야 함.
- 마. 입찰보증보험 발행시 사업자등록번호 129-82-60299 장미현대입주자대표회의로 함.
- 바. 본 공고문에 명시하지 않은 사항은 공동주택관리법 및 국토부 사업자선정지침에 따르며 기타 자세한 사항은 당 아파트 관리사무소(☎031-705-2014)로 문의 바랍니다.

2023년 7월 3일

한빛종합관리 대표이사의 대리인

장미마을 현대아파트 관리사무소장(직인생략)

